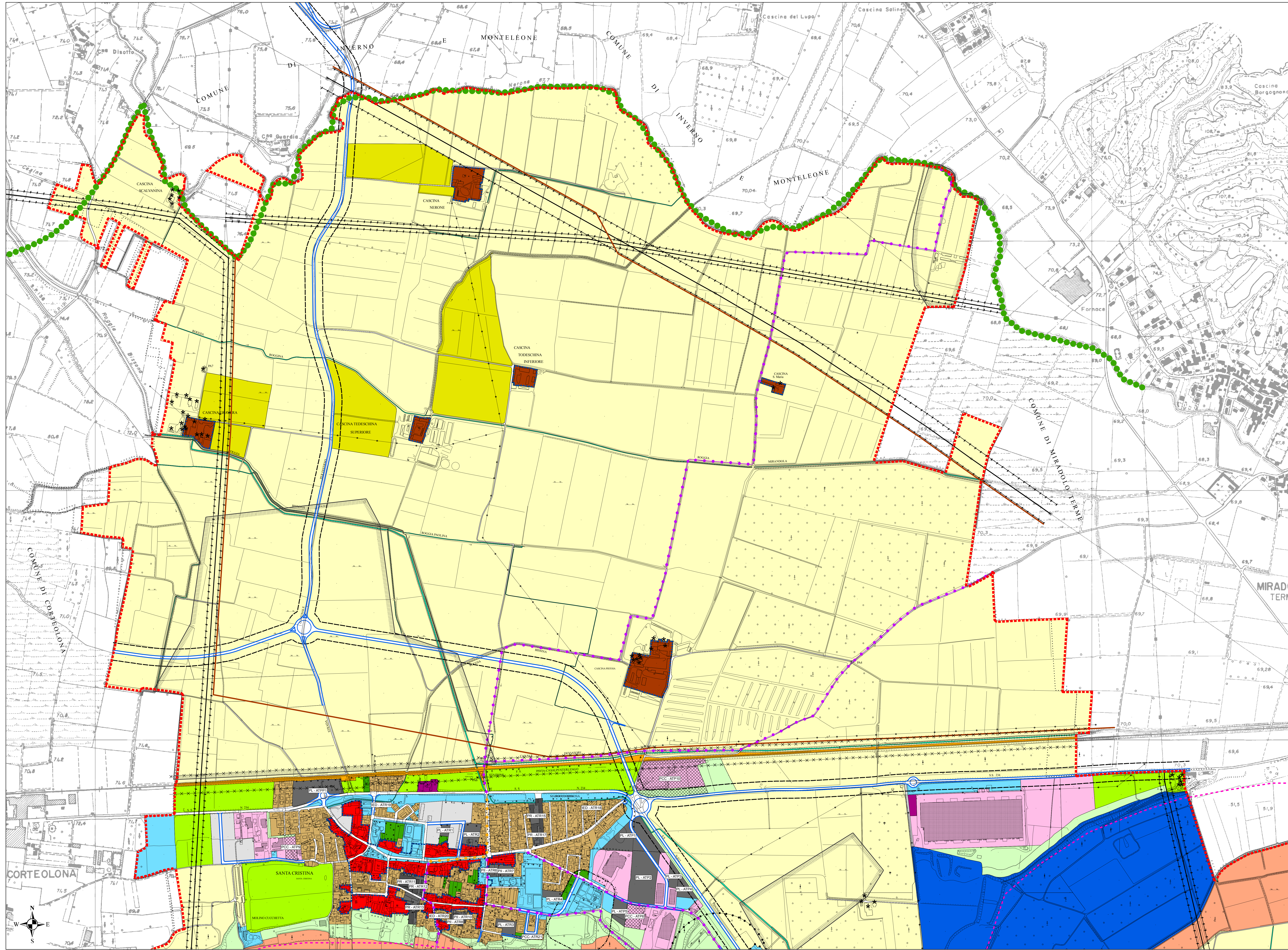




LEGENDA
SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città consolidata
Ambiti del tessuto storico
Ambiti del tessuto consolidato

Città da consolidare
Piani attuativi in atto (residenziali e produttivi)

Città da trasformare (disciplinata dal documento di piano)
Piani attuativi di PGT (residenziali produttivi e polifunzionali)

Ambiti di trasformazione: modalità di attuazione
Intervento edilizio diretto
Permesso di costruire convenzionato

Ambiti di trasformazione: modalità di attuazione
Intervento edilizio diretto
Permesso di costruire convenzionato

SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO

Ambiti agricoli
Ambiti agricoli delle cascinie storiche

Ambiti agricoli strategici (art.15, comma 4, L.R. 12/2005)
Ambiti agricoli strategici
Ambiti agricoli di conservazione morfologica
Edifici non di pertinenza agricola

Ambiti di frangia urbana
Ambiti agricoli di riqualificazione ecologica
Ambiti agricoli di protezione visiva delle cascinie

Ambiti di salvaguardia delle preesistenze ambientali

Ambiti di pertinenza domestica
Verde privato

Ambiti delle attività estrattive
Ambiti individuati dal Piano Cave Provinciale: ATEg55 - ATEg57/57 (aree di estrazione)

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

Servizi pubblici, di interesse pubblico e di interesse generale
Servizi esistenti e di progetto

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Viabilità
Viabilità esistente
Viabilità di progetto

Linee ferroviarie
Linea ferroviaria (Pavia - Casalpusterleno - Codogno)
Pista ciclabile esistente
Pista ciclabile di progetto

LIMITI DI RISPETTO

Limiti di rispetto stradale
Limiti di rispetto ferroviario
Limiti di rispetto elettrodotto
Elettrodotto esistenti
Elettrodotto di progetto

Limiti di rispetto cimiteriale
Zona di tutela assoluta dell'acquedotto
Limiti di rispetto dell'acquedotto
Limiti di rispetto del depuratore

CONFINI

Confine comunale

Perimetro della città storica

COMPATIBILITA' GEOLOGICA

Si fa riferimento alle NORME GEOLOGICHE DI PIANO ed alla CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO contenute nello STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO che fa parte integrante del presente PGT



COMUNE DI
SANTA CRISTINA E BISSONE
PROVINCIA DI PAVIA

PGT
Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2002, n. 12

28a
Tavola

PdR
Piano delle Regole

Carta della disciplina delle aree
Parte nord
APPROVAZIONE
scala 1:5000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

SINDACO
Sig. Elio Giovanni Grossi

PROGETTISTA
dott. arch. Mario Mossolani

SEGREARIO
dott. Sara Parizzari

COLLABORATORI
dott. arch. Sara Parizzari
dott. arch. Guido Nazzari
dott. ing. Marcello Mossolani
dott. arch. Mauro Scano

TECNICO COMUNALE
Arch. Paolo Borsari

STUDIO NATURALISTICO
dott. Massimo Neri
dott. Niccolò Papelli

STUDIO MOSSOLANI
urbanistica architettura ingegneria
via della pace 14 - 22045 casteggio (pv) - tel. 0383 890096 - telefax 0383 82423 - www.studiomossolani.it