



LEGENDA

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città consolidata	Ambiti di trasformazione: modalità di attuazione
Ambiti del tessuto storico	intervento edilizio diretto
Ambiti del tessuto consolidato	permesso di costruire convenzionato
Ambiti residenziali del tessuto storico	
Ambiti residenziali B1	
Ambiti produttivi D1	
Ambiti distributori carburanti	

Città da consolidare

Piani attuativi in atto (residenziali e produttivi)

Città da trasformare (disciplinata dal documento di piano)

Piani attuativi di PGT (residenziali produttivi e polifunzionali)

SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO

Ambiti agricoli

Ambiti agricoli delle cascinie storiche	Ambiti di frangia urbana
---	--------------------------

Ambiti agricoli strategici (art.15, comma 4, L.R. 12/2005)

Ambiti agricoli strategici	Ambiti agricoli di riqualificazione ecologica
Ambiti agricoli di conservazione morfologica	Ambiti agricoli di protezione visiva delle cascinie

Edifici non di pertinenza agricola

Ambiti di salvaguardia delle preesistenze ambientali

Ambiti dei corsi d'acqua	Corridoio ecologico di salvaguardia
Aree a rischio archeologico	Fascia "C" PAI

Ambiti di pertinenza domestica

Verde privato

Ambiti delle attività estrattive

Ambiti individuati dal Piano Cave Provinciale: ATeg55 - ATeg57/57 (aree di estrazione)

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

Servizi pubblici, di interesse pubblico e di interesse generale

Servizi esistenti e di progetto

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Viabilità

Viabilità esistente	Linea ferroviaria (Pavia - Casalpusterleno - Codogno)
Viabilità di progetto	Pista ciclabile esistente
	Pista ciclabile di progetto

LIMITI DI RISPETTO

Limiti di rispetto stradale	Limite di rispetto cimiteriale
Limite di rispetto ferroviario	Zona di tutela assoluta dell'acquedotto
Limite di rispetto elettrodotti	Limite di rispetto dell'acquedotto
Elettrodotti esistenti	Limite di rispetto del depuratore
Elettrodotti di progetto	

CONFINI

Confine comunale	Perimetro della città storica
------------------	-------------------------------

COMPATIBILITA' GEOLOGICA

Si fa riferimento alle **NORME GEOLOGICHE DI PIANO** ed alla **CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO** contenute nello **STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO** che fa parte integrante del presente PGT

COMUNE DI SANTA CRISTINA E BISSONE
 PROVINCIA DI PAVIA

PGT
 Piano di Governo del Territorio
 ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12

28d PdR
 Piano delle Regole

Tavola Carta della disciplina delle aree Bissone e area logistica S.S. 234
APPROVAZIONE
 scala 1:2000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

SINDACO sig. Rita Giovanni Grossi	PROGETTISTA dott. arch. Mario Mossolani
SEGRETARIO dott. Angiola Barletta	COLLABORATORI dott. arch. Sara Pizzozzi dott. Giulia Piccaro dott. ing. Marcello Mossolani geom. Mauro Scano
TECNICO COMUNALE arch. Paolo Bersani	STUDIO NATURALISTICO dott. Massimo Marzi dott. Niccolò Mappelli

STUDIO MOSSOLANI
 urbanistica architettura ingegneria
 via della pace 14 - 27045 casteggio (pavia) - tel. 0383 890096 - telefax 0383 82421 - www.studiomossolani.it